



REGIONAL CO₂-NEUTRAL SICHER

Unabhängige
Nahwärme-
versorgung
aus der
Nachbarschaft

Sehr geehrte Anwohner, sehr geehrte Eigentümer,

wir, die Bioenergie Wellers GbR, betreiben bereits seit über 10 Jahren neben Photovoltaikanlagen zur Stromerzeugung auch ein Nahwärmenetz gespeist zu 100% mit der Wärme aus nachwachsenden Rohstoffen zur Versorgung der umliegenden Betriebe und Gebäude. Unser Ziel ist es ökologische Landwirtschaft, Gewerbebetriebe und Wohngebäude im Sinne der Umwelt und Nachhaltigkeit sinnvoll zu kombinieren.

Aufgrund einiger Anfragen planen wir die Möglichkeiten einer Erweiterung des bestehenden Wärmenetzes im Bereich Am Straßfeld, Kastanienweg, Methmühlweg, Forellenweg und Talweg.

In unserer Heizanlage werden direkt vor Ort Naturholzreste z.B. aus der Garten-/ Landschaftspflege sowie Holz aus unseren eigenen Pappelplantagen/ Kurzumtriebsplantagen (sog. KUP) weiterverarbeitet und verwertet. Durch unsere sehr kurzen Wege, der eigenen solaren Trocknung und der echten Nutzung von nachwachsenden biologischen Rohstoffen in ausreichender Menge können wir auch Ihnen eine tatsächlich CO₂ neutrale und regional erzeugte unabhängige Wärme anbieten. Alle Rohstoffe und deren Verarbeitung werden direkt vor Ort erzeugt. Unsere Mitarbeiter und Partner kommen ebenso aus der näheren Region.





Ihre Vorteile der Nahwärme im Überblick:

- **Weg von fossilen Brennstoffen - echte CO₂ neutrale und zukunftssichere Wärme.**
- **Der benötigte Rohstoff wächst direkt bei uns. Zusätzliche CO₂-Einsparung durch kurze Transportwege und Unabhängigkeit von weltpolitischen Entscheidungen oder Dollarkursen.**
- **Bis zu 45% staatliche Förderungen für die Umstellung möglich.**
- **Kein eigener Wärmeerzeuger/Heizkessel mehr nötig.**
- **Keine Bevorratung und Preisbeobachtung von Brennstoffen mehr.**
- **Kein eigener Heizöl-/Gastank mehr nötig.**
- **Minimaler Platzbedarf, dadurch evtl. Schaffung neuer Wohnräume.**
- **Keine Wartungskosten und Rücklagenbildung mehr für die Öl/Gasheizung.**
- **Kein Kamin/Kaminkehrer mehr nötig.**
- **Keine Sorgen über sich zukünftig ändernde Emissionswerte mehr.**
- **Sichere Wärme durch doppelte Ausführung unserer Anlagen in Verbindung mit Pufferspeichern in der Heizzentrale.**
- **Regionale Wertschöpfung - Alle Leistungen aus der eigenen Region.**

Kontakt

Wenn auch Sie Interesse an einer umweltfreundlichen und zukunftsorientierten Alternative zu Gas- und Ölheizungen haben und gerne auf einen regionalen unabhängigen Anbieter setzen, melden Sie sich bei uns unter

08123-9912299 oder per Email an
info@bioenergie-wellers.de

Weitere Informationen finden Sie auch unter
www.bioenergie-wellers.de

Selbstverständlich stehe ich gerne für Fragen und nähere Informationen zu Verfügung.

Sollten Sie nicht der Eigentümer sein bitte ich Sie, wenn möglich, die Informationen weiterzugeben.

Vielen Dank!



Hans Wellers
Methmühlweg 8
85467 Neuching